

Số: 584 /QĐ-STNMT

Bà Rịa – Vũng Tàu, ngày 23 tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AC 653804 ngày 16/6/2005.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số: 902/QĐ-UBND ngày 05 tháng 5 năm 2015 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số: 1146/QĐ-UBND ngày 13 tháng 5 năm 2016 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu tại Tờ trình số ...196../TTr-VPĐK ngày ...11.. tháng ...8... năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 653804 ngày 16/6/2005 cấp cho Công ty Cổ phần Du lịch Cáp treo Vũng Tàu, thuộc thửa đất số 36, tờ bản đồ số 58, diện tích 7.533,4m² đất cơ sở sản xuất, kinh doanh tại Phường 1, thành phố Vũng Tàu.

Lý do huỷ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đã bị mất và đã có Quyết định thu hồi đất số 1812/QĐ-UBND ngày 04/9/2012 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (do Công ty Cổ phần Du lịch Cáp treo Vũng Tàu không còn nhu cầu sử dụng đất thuê).

Điều 2. Kể từ ngày ký Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 653804 cấp ngày 16/6/2005 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định; Giao Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng tải công khai Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Giám đốc Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu, Công ty Cổ phần Du lịch Cáp treo Vũng Tàu và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (thực hiện);
- Tổng cục QLĐĐ – Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Sở TN&MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- NH Nhà nước Việt Nam – CN tỉnh BR-VT (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Vũng Tàu (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Long Điền (phối hợp);
- TTCNTT TN&MT (đăng tin trên Website Sở);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố Vũng Tàu;
- UBND Phường 1;
- Lưu: VT-TH.



Nguyễn Văn Hải